

Verschillen tussen huidige en nieuwe beleidskader

	Huidig beleidskader	Nieuw beleidskader
Algemeen		
<i>termijn van tijdelijk verblijf</i>	personen die tijdelijk in Nederland verblijven met daar geen specifieke termijn gekoppeld	personen die tijdelijk, tot maximaal 1 jaar in Nederland verblijven
<i>locatie</i>	in buitengebied uitsluitend op de eigen bedrijfslocatie	in beginsel op elke locatie mogelijk, maatwerk afhankelijk van woon- en leefklimaat, draagvlak, omliggende bedrijven
<i>voorzieningen en maatvoering</i>	eigen normen (wijken op onderdelen af van de SNF-norm)	aansluiten op actuele SNF-norm (landelijk)
<i>door wie</i>	- binnen bebouwde kom ingeschreven bij uitzendorganisatie of werkzaam bij particulier bedrijf in Deurne - buiten bebouwde kom uitsluitend op eigen perceel tbv particulier bedrijf in Deurne	door één ieder met dien verstande dat op een agrarische bedrijfslocatie uitsluitend werkzaam bij ter plaatse gevestigd bedrijf
<i>aantallen</i>	maximaal 40 arbeidsmigranten per locatie	maximum aantal afgestemd op woonvorm, locatie en omgeving
<i>spreiding</i>	spreidingstabel voor kernen, buitengebied geen norm	indien relevant bij bepaalde woonvormen een zonering (als opties nog voorgelegd in commissie)
<i>beheer</i>	adequaat met dien verstande dat het gemeentebestuur heeft ingestemd	bij meer dan 10 arbeidsmigranten in ieder geval 24-uur beheer met permante bereikbaarheid
<i>maatschappelijke bijdrage</i>	-	maatschappelijke bijdrage huisvesters
<i>experimenteerruimte</i>	-	maximaal drie locaties voor innovatieve huisvesting op of aan de rand van een bedrijventerrein of op een bestaand recreatieterrein
Tijdelijke woonvormen		
Woonunits	-	-
Structurele woonvormen		
Bestaande reguliere (bedrijfs)woning	- indien op grond van het ter plaatse geldende bestemmingsplan toegestaan regulier in iedere woning tot maximaal 4 personen	- regulier in iedere woning tot maximaal 4 personen - ook buiten bebouwde kom kamergewijze verhuur vanaf 5 personen tot maximaal 10 personen
Bestaande grootschalige bebouwing		ook buiten bebouwde kom huisvesting van arbeidsmigranten toegestaan
Op een agrarische bedrijfslocatie	indien noodzakelijk tbv het eigen bedrijf op eigen bedrijfslocatie (perceel)	-indien noodzakelijk tbv het eigen bedrijf, hoofdvestiging inclusief eventuele nevenvestigingen (dus kan verschillende locaties betreffen) - in daltijden ook andere arbeidsmigranten met dien verstande dat altijd 25% werkzaam moet zijn op het eigen bedrijf
Vrijkomende agrarische bebouwing en vrijkomende niet-agrarische bebouwing	buiten bebouwde kom uitsluitend door particulier bedrijf op eigen bedrijfslocatie	onder voorwaarden huisvesting van arbeidsmigranten overal mogelijk
Nieuwbouw grootschalige bebouwing	binnen bebouwde kom tot maximaal aantal wat mogelijk is volgens spreidingstabel	in buitengebied en bedrijventerrein niet toegestaan. Hiervoor wordt nog wel experimenteerruimte geboden.